

**Stiftung Pfadiheim Buech
Buchhaltung 2017**

Stiftung Pfadiheim Buech, 8704 Herrliberg

BILANZ

	CHF	<u>31.12.2016</u> CHF
AKTIVEN		
Umlaufvermögen		
Flüssige Mittel	68'448.89	105'984.12
Aktive Rechnungsabgrenzungen	18'547.20	57'504.00
	<u>86'996.09</u>	<u>163'488.12</u>
Anlagevermögen		
Liegenschaft Pfadiheim Buech	920'000.00	920'000.00
	<u>920'000.00</u>	<u>920'000.00</u>
Bilanzsumme	<u>1'006'996.09</u>	<u>1'083'488.12</u>
PASSIVEN		
Fremdkapital kurzfristig		
Übrige kurzfristige Verbindlichkeiten	281.62	-
Passive Rechnungsabgrenzungen	3'576.40	1'000.00
Mietvorauszahlungen & Kautionen	6'526.00	-
	<u>10'384.02</u>	<u>1'000.00</u>
Fremdkapital langfristig		
Hypothek Gemeinde Herrliberg	175'000.00	175'000.00
Hypothek Gemeinde Meilen	175'000.00	175'000.00
Rückstellung Erneuerung/Umbau/Unterhalt	85'000.00	170'000.00
	<u>435'000.00</u>	<u>520'000.00</u>
Eigenkapital		
Stitungskapital	50'000.00	50'000.00
Eigenkapital Pfadiheim Buech	512'488.12	512'488.12
Jahreserfolg	-876.05	0.00
	<u>561'612.07</u>	<u>562'488.12</u>
Bilanzsumme	<u>1'006'996.09</u>	<u>1'083'488.12</u>

Stiftung Pfadiheim Buech, 8704 Herrliberg

ERFOLGSRECHNUNG

	<u>2017</u>	<u>2015/16</u>
	CHF	15.11.15-31.12.16 CHF
Vermietung	25'574.99	-
Nebenkostenverrechnung	5'370.70	-
Spenden	150'328.65	542'016.65
Auflösung Rückstellungen	135'000.00	
Beiträge ZKS 13/5475 & 18/7971	39'100.00	
Finanzertrag	3.65	
Total Ertrag	<u>355'377.99</u>	<u>542'016.65</u>
Personalaufwand	-1'970.82	-
Unterhalt, Reparaturen	-15'478.76	-
Unterhalt durch Heimverwaltung	-1'850.00	-
Erneuerung	-323'070.71	-
Sachversicherungen, Abgaben, Gebühren, Bewilligungen	-2'076.80	-1'445.40
Energie- und Entsorgungsaufwand	-6'748.65	-
Verwaltungsaufwand	-1'907.05	-1'000.00
Nebenkosten Erwerb Gründung Stiftung	-	-7'002.00
Kosten der Sammlung	-1'199.67	-19'672.73
Informatikaufwand	-1'602.23	-
Repräsentationsspesen	-143.60	-
Finanzaufwand	-205.75	-408.40
Total Aufwand	<u>-356'254.04</u>	<u>-29'528.53</u>
Jahreserfolg	<u>-876.05</u>	<u>512'488.12</u>

Stiftung Pfadiheim Buech

Anhang der Jahresrechnung 2017

1. Allgemeine Angaben und Erläuterungen zur Stiftung

Die Stiftung bezweckt den Erwerb und Erhalt der Liegenschaft Buech (Kataster-Nr. 7011, Forchstrasse 270) in 8704 Herrliberg als Lagerhaus für die Pfadi. Das Pfadiheim Buech soll den Angehörigen der Pfadiabteilung Meilen-Herrliberg sowie der Pfadibewegung Schweiz und andere Jugendgruppen offen stehen. Das Haus kann auch an Schulen, Firmen und Private vermietet werden. Darüber hinaus unterstützt die Stiftung den Erhalt der übrigen Pfadihütten in Meilen und Herrliberg.

Die Stiftung verfolgt keine kommerziellen Zwecke und erstrebt keinen Gewinn.

Die Stiftung wird vertreten durch den vom Vorstand der Pfadi Meilen-Herrliberg gewählten Stiftungsrat.

2. Buchführung und Rechnungslegung

Die Buchführung und Rechnungslegung erfolgt durch die Firma Jost Treuhand, Meilen (Matthias Jost, Buchhalter mit eidg. FA).

3. Grundsätze der Rechnungslegung

Die Rechnungslegung erfolgt nach den Grundsätzen der kaufmännischen Buchführung, sowie den Bestimmungen der Stiftungsurkunde.

4. Bewertungsgrundsätze

Liegenschaften

Die Bewertung der Liegenschaft erfolgt zu Anschaffungswerten. Auf eine Abschreibung wird verzichtet.

GVZ Versicherungswert	31.12.2016 CHF	31.12.2017 CHF
Liegenschaft Buech	1'886'000	1'886'000

Investitionen in die Liegenschaft

Die Ausgaben für Renovationsarbeiten an der Liegenschaft wurden nicht aktiviert und der laufenden Rechnung belastet.

Übrige Aktiven

Die übrigen Aktiven werden zu Nominalwerten bewertet.

Passiven

Die Passiven werden zu Nominalwerten bewertet.

5. Rückstellungen

Im Berichtsjahr haben sich die zweckbestimmten Rückstellungen für die Bauprojekte wie folgt verändert:

Bestand 31.12.2016 CHF 170'000

Auflösungen:

CHF 75'000 für den Ersatz der Fenster / Fassade Projekt 13/5475

CHF 60'000 für das Projekt der Lagerfeuerarena/Wendeplatz 18/7971

Bildungen:

Mit der Übernahme des operativen Betriebs des Vereins Pfadi Meilen-Herrliberg per 1. Januar 2017 wurde der Stiftung Pfadiheim Buech auch der vom Verein Pfadi Meilen-Herrliberg aufgebaute «Unterhaltsfonds Pfadiheim Buech» von CHF 50'000 mittels entsprechender Geldüberweisung an die Stiftung Pfadiheim Buech übertragen.

Bestand 31.12.2017 CHF 85'000

Stiftung Pfadiheim Buech

6. Unentgeltliche Leistungen/ Vergütungen Stiftungsrat

Der Stiftungsrat arbeitet grundsätzlich ehrenamtlich. Spesen werden gegen Beleg vergütet. Im Berichtsjahr wurden unentgeltliche Leistungen im Umfang von rund 120 Stunden erbracht.

7. Vollzeitstellen

Die Stiftung beschäftigt Personal. Die für die Verwaltung und Betreuung des Pfadiheims zuständigen Personen werden im Stundenlohn (max. 20 % einer Vollzeitstelle) entschädigt.

8. Zur Sicherung eigener Verbindlichkeiten verwendete Aktiven

Grundstücke und Liegenschaften mit einem Buchwert von CHF 920'000 sind mit Hypotheken von CHF 350'000 belastet.

9. Risikobeurteilung

Der Stiftungsrat hat eine Risikobeurteilung vorgenommen und allfällig sich daraus ergebende Massnahmen eingeleitet.

10. Wesentliche Ereignisse nach dem Bilanzstichtag

Es bestehen keine wesentlichen Ereignisse nach dem Bilanzstichtag, die Einfluss auf die Buchwerte der ausgewiesenen Aktiven oder Verbindlichkeiten haben oder an dieser Stelle offengelegt werden müssen. Die Jahresrechnung 2017 wurde am 12. Juni 2018 durch den Stiftungsrat genehmigt.